

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice

Doručeno: 20.06.2022

MgMT/072285/2022

listy: 1 přílohy: 1



nmtpes861d68d9

adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :

OD/071011/22/Ro/stavpovspol

Vyřizuje/telefon

Roth/417510579, roth@teplice.cz

v Teplicích dne:

16. 6. 2022

P o v o l e n í

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.3.2021 podalo

statutární město Teplice, náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

které zastupuje:

Oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací MgMT

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Teplice – přechod pro chodce a chodníky Hudcov“

(dále jen „stavba“) na pozemku p.č. 97, 415, k.ú. Hudcov a p.p.č. 745, 270/11, 270/8, 270/16, 270/14, k.ú. Teplice-Řetenice.

Stavba obsahuje:

Předmětem společného řízení je úprava komunikace č. II/254 na výjezdu z Teplic – ul. Duchcovská směrem na ul. Panorama. Stavba je navržena jako stavba dopravní infrastruktury, řešící stávající nevyhovující stav pěších komunikací podél silnice č. II/254, včetně přechodového místa propojujícího chodník na severu a jihu lokality. V současném stavu přechod pro chodce vykazuje neúměrnou délku (cca 10 metrů) a je nevhodně situován do prostoru nájezdového klínu zastávky. Realizací uvažovaného záměru dojde k vytvoření ucelené bezbariérové pěší trasy v souhrnné délce cca 200 metrů. Součástí návrhu je i logická navazující stavební optimalizace stávající autobusové zastávky Teplice, Hudcov, Panorama v obou směrech a to nově formou plnohodnotného zálivu. Nová pěší infrastruktura je navržena dle zásad bezbariérového užívání a v celé délce kopíruje trasu stávajících chodníků.

Stanoví se podmínky pro umístění stavby:

1. záměr bude umístěn v souladu s částí dokumentace nazvané: „Teplice – přechod pro chodce a chodníky, Hudcov a Řetenice“, zpracované v 09/2020, zodpovědný projektant Ing. Josef Filip, Ph.D. (ČKAIT 0401915).

Stanoví se podmínky pro provedení stavby:

2. Termín dokončení stavby se stanovuje na 12/2025.
3. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správci určených sítí.

5. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
6. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel bude zdejšímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací.
7. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
8. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
9. Vozidla a stavební mechanismy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejnou komunikaci, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu.
10. **Stavba bude označena štítkem, na kterém bude uvedeno:**
 - **označení stavby**
 - **stavebník**
 - **zhotovitel**
 - **stavební úřad, který stavbu povolil**
 - **termín dokončení stavby**
11. Po dokončení stavby bude písemně požádáno o provedení kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou předloženy potřebné doklady, včetně dokladů o vytyčení stavby a geometrického plánu (v případě provedení parcelních změn), protokoly o provedených zkouškách, osvědčení o jakosti použitých výrobků a další.
12. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky (účastníků řízení, dotčených orgánů, atd.):
 - a) **ARRIVA CITY, s.r.o.**
 - během akce nebude omezen provoz MHD a DÚK a po celou dobu akce zůstane vozidlům MHD a DÚK zachován průjezdný jízdní profil o minimální šíři 3m. Během provádění stavebních prací nebude ohrožena bezpečnost cestujících při výstupu a nástupu. V případě potřeby je možné během stavby zřídit dočasnou náhradní zastávku mimo stavbu.
 - b) **CETIN, a.s.**
 - budou splněny podmínky pro obecnou ochranu sítí, tak jak jsou definovány ve vyjádření ze dne 25.9.2020, č.j.: 767785/20, jež je přílohou projektové dokumentace.
 - c) **ČEZ Distribuce, a.s.**
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření,
 - Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1 ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová. vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle koordinačního situačního výkresu Projekce dopravní Filip, s.r.o., zak. 17-107-2, dat. 09/2020, č.v. C.3.
 - před zahájením stavby autobusové zastávky bude realizována přeložka dle 8120077947.
 - při souběhu bude hrana obrubníku min 0,5m od kraje kabelu.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- d) **GasNet Služby, s.r.o.**
- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4m na obě strany plynovodu, bezpečnostní pásmo VTP plynovodu DN 500 je 40m na obě strany od plynovodu
 - při stavbě nesmí být poškozeny nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry, atd.).
 - v ochranném pásmu VTL plynovodu nebude skladován žádný stavební materiál ani jiný materiál. Případné zařízení staveniště musí být umístěno mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu. Před zahájením stavby musí být provedeno vytýčení.
 - budou splněny podmínky pro obecnou ochranu sítí, tak jak jsou definovány ve stanovisku ze dne 21.10.2020, zn.: 5002228795, jež je přílohou projektové dokumentace.
- e) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,**
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Požadujeme zachovat stávající krytí nad vodohospodářskými sítěmi v naší správě.
 - Poklopy od kanalizačních šachet a zemních armatur dotčených stavbou požadujeme upravit do nové nivelety.
- f) **Vodafone Czech Republic, a.s.,**
- budou splněny podmínky pro obecnou ochranu sítí, tak jak jsou definovány v souhlasu ze dne 23.7.2020, zn.: 200723-0801193693, jež je přílohou projektové dokumentace.
- g) **MgM Teplice, OŽP (kácení)**
- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace uvedené stavby
 - Dřeviny budou pokáceny v období vegetačního klidu (tj. v období od 1. listopadu do 31. března) v souladu s ustanovením §5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
 - Náhradní výsadba se stanovuje v rozsahu:
 1. 1 ks lípa srdčitá „Green Globe“ (Tilia cordata „Green Globe“), o obvodu kmínku 14 – 16cm ve výšce 100cm nad zemí a minimální výšce nasazení koruny 2,0m, ke kompenzaci ekologické újmy.
 2. náhradní výsadba bude provedena na pozemku p.č. 97, k.ú. Teplice
 3. náhradní výsadba bude provedena nejpozději do konce roku 2023
 - Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude v souladu s ČSN 83 9011, 83 9021, 83 9041 a ON 46 4910, 46 4920 a bude spočívat zejména v tomto konání:
 1. výměně uhynulých dřevin, odplevelení, hnojení, zalévání, provádění pěstebních řezů apod.
- h) **MgM Teplice, OŽP (odpady)**
- stavebník po ukončení stavební činnosti předloží MgMT, odboru ŽP doklady, orgánu odpadového hospodářství o odstranění všech vzniklých odpadů na zařízeních k tomu určených (lze i elektronicky).

i) **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.**

- silnice č. II/254 bude křížena protlakem (nové VO), startovací a vyústovací jámy budou umístěny mimo silniční těleso. Musí zůstat zachovány poměry odvodu srážkových vod (zachovat silniční příkop), po dokončení stavby musí být vše uvedeno do původního stavu.
- Na provedené práce požadujeme záruku 60 měsíců ode dne předání. Stavební práce nesmí být prováděny během zimní údržby.
- Stavba chodníků se dotkne naší silnice, požadujeme řádně ošetřit stykovou část navazující na vrchní živičný kryt (řádné zaříznutí, doplnění a zhutnění AB směsí, styková spára bude řádně ošetřena přetřením).
- Nové vodorovné dopravní značení bude provedeno technologií plastu taženého za studena, touto technologií bude obnoveno v plném rozsahu i stávající VDZ.
- Nesmí být narušeno odvodnění komunikace. Stavební materiál nebude ukládán na přilehlou vozovku. Během stavebních prací nesmí být naše silnice poškozována nebo znečišťována. V opačném případě musí být toto neprodleně uvedeno do původního stavu.
- Před zahájením stavby bude uzavřena Smlouva o provedení stavby na pozemku mezi investorem stavby a SÚS ÚK (nový chodník).
- Dále je nutné před zahájením výkopových prací uzavřít Smlouvu o zásahu do komunikace mezi stavebníkem a SÚS ÚK (nové VO). Zásah bude zpoplatněn dle ceníku SÚS ÚK.
- Před zahájením výkopových prací musí být mezi SÚS ÚK a investorem stavby uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (nové VO), která bude zpoplatněna paušální částkou 4.000,- Kč + DPH na základě Usnesení Rady ÚK č. 032/27R/2017 ze dne 1.11. 2017.
- Majetkoprávní vyrovnání bude provedeno na základě vyhotoveného geometrického plánu skutečného stavu, Geometrický plán bude vyhotoven na náklady investora stavby.
- Do 7 dnů po dokončení prací v komunikaci požadujeme přizvat k převzetí a zpoplatnění.

O d ů v o d n ě n í

Dne 30.3.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu se stavebním zákonem dle § 94k. Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 26.8.2021 uplatnil účastník řízení – pan Šafir následující námitku:

Byl jsem se podívat na dokumentaci stavebního řízení „Teplice-přechod pro chodce a chodníky Hudcov“. Jako účastník řízení vznáším následující připomínky:

- a. *z pozemku 462 jsem používal vjezd a výjezd na pozemek přes volný plotový dílec. V místě sjezdu je snížený obrubník.*
- b. *v budoucnu plánuji přestavbu bývalého obchodu v suterénu na garáž s vjezdem v místě stávající branky.*
- c. *situace dle projektu mi neumožňuje zásobování domu uhlím.*

Po domluvě s žadatelem/stavebníkem bylo provedeno místní šetření za účasti speciálního stavebního úřadu, žadatele/stavebníka, projektanta PD, a účastníka řízení pana Šafra. Z jednání byl sepsán protokol v následujícím znění:

Přístřešek BUS bude posunut jako bezbočnicový s průchodem chodců či nerealizován dle stanoviska dopravního úřadu. (Dopravní úřad souhlasí s úpravou přístřešku na bezbočnicový)

„Stávající sjezd“ bude stavebně předpřipraven k užívání.

Budoucí možný sjezd z koloniálu je dle stanoviska projektanta možný – jeho realizace záleží na odsouhlasení PČR a vlastníka komunikace – realizace na náklady žadatele.

Speciální stavební úřad tedy rozhodl, že námitce účastníka pana Šafra se vyhovuje, podle zápisu z protokolu, který byl účastníky místního šetření podepsán.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a

zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti a průběhu řízení bylo doloženo:

- 2xPD přikládána k žádosti o povolení
- vyjádření AmiCom Teplice, s.r.o., ze dne 17.8.2020
- vyjádření ARRIVA CITY, s.r.o., ze dne 28.12.2020, zn.: 231/20/PTZ/Hru
- vyjádření CETIN, a.s., ze dne 25.9.2020, čj.: 767785/20
- souhrnné stanovisko ČD-Telematika, a.s., ze dne 23.7.2020, čj.: 1202013239
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 12.1.2021, zn.: 0101441471
- smlouva o přeložce mezi ČEZ Distribuce, a.s. a statutární město Teplice, ze dne 11.2.2021
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 2.3.2021, zn.: 1113811756
- dopis ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5.10.2020, zn.: 20/PA/445
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 23.7.2020, zn.: 0700242495
- vyjádření ČEZ LDS, s.r.o., ze dne 25.8.2020, zn.: 1445_029_2020_POJ
- vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s., ze dne 19.3.2021, zn.: 2021/01/6520/MCER
- vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., ze dne 4.1.2021, číslo vyjádření: 001MK/1/2021
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 23.7.2020, zn.: 5002191033
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o., ze dne 21.10.2020, zn.: 5002228795
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 20.8.2020, zn.: SCVKZAD77713
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 25.11.2020, zn.: O20690104479/ÚTPČMO/Mu
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 23.7.2020, zn.: E31310/20
- sdělení Telco Pro Services, a.s., ze dne 23.7.2020, zn.: 0201102395
- vyjádření TepNet a.s., ze dne 13.8.2020
- vyjádření TwigoNet Europe, ze dne 2.9.2020
- souhlas Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 23.7.2020, zn.: 200723-0801193693
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje, ze dne 22.10.2020, čj.: HSUL-5034-2/TP-2020
- dopis KHS Ústeckého kraje, ze dne 6.10.2020, čj.: KHSUL 60832/2020
- vyjádření MgM Teplice, OD, ze dne 14.12.2020, čj.: OD/099933/20/Ro/Stan
- rozhodnutí MgM Teplice, OD, ze dne 16.12.2020, čj.: MgMT/117965/2020
- stanovení místní úpravy provozu MgM Teplice, OD, ze dne 24.11.2020, čj.: MgMT/117964/2020
- souhrnné stanovisko MgM Teplicem OŽP, ze dne 6.10.2020, zn.: MgMT OŽP 099936/2020/V-974/Kol
- závazné stanovisko MgM Teplice, OŽP, ze dne 1.12.2020, čj.: MgMT/117963/2020
- závazné stanovisko MgM Teplice, OŽP, ze dne 6.10.2020, zn.: MgMT – OŽP 099941/2020/ZS-449/Lej
- závazné stanovisko MgM Teplice, ÚPSŘ, ze dne 6.10.2020, čj.: MgMT/104377/2020
- závazné stanovisko Ministerstvo zdravotnictví ČR, ze dne 30.9.2020, čj.: MZDR 40879/2020-2/OZP-ČIL-Pr
- stanovisko PČR KŘ DI Teplice, ze dne 15.10.2020, čj.: KRPU-159952-1/čj-2020-040906
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 12.10.2020, zn.: POH/43110/2020-2/032100
- souhlas SÚS Ústeckého kraje, p.o. ze dne 29.10.2020, zn.: SUSUKUL/HN/2020/136
- námitka ze dne 26.8.2021 od pana Šafra
- protokol z místního seřízení dne 24.3.2022

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci podat odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Teplice. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Milan Slepíčka
vedoucí odboru dopravy



12/1
oprávněná úřední osoba
Marek Roth, o.č. 1966
odborný pracovník

Podle §2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, nepodléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku.

Obdrží dle rozdělovníku:

Účastníci řízení (dle §94k písm. a) až d) stavebního zákona):

- statutární město Teplice, náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
 - o v řízení zastoupeno Oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací MgMT
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13417 03 Dubí u Teplic 3
- SêVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolišeňská 18, 628 00 Brno, (Anatolij Drahoš, pracoviště Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, tel.: 724 608 031, anatolij_drahos@infotel.cz)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona):

- Antonín Moravec, 28.2.1964, Benešovo náměstí 617/14, 415 01 Teplice 1
- Petr Moravec, 12.11.1961, Trnovanská 1323/53, 415 01 Teplice 1
- Lada Bartošová, 7.10.1968, 1. Máje 75, 417 41 Krupka 3
- Miroslav Klážíř, 8.6.1959, Panorama 144, 415 01 Teplice 1
- Vlastimil Hrbáček, 11.12.1947, Panorama 143, 415 01 Teplice 1
- Boleslav Břichnáč, 28.2.1946, Panorama 142, 415 01 Teplice 1
- Markéta Břichnáčová, 2.6.1951, Panorama 142, 415 01 Teplice 1
- Zdeněk Šafr, 25.4.1976, Panorama 141, 415 01 Teplice 1
- PROSPER s.r.o., Holečkova 836/69, 150 00 Praha 5
- MH Factory a.s., Revoluční 764/17, 110 00 Praha 1

Dotčené orgány:

- KŘ PČR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Krupská 346/2, 415 95 Teplice
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, ČILZ, Palackého nám. č. 4, 128 01 Praha 2

Na vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu (územní plánování), nám. Svobody 2/2, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Krupská 346/2, 415 95 Teplice

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice



adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :

OD/071011/22/Ro/stavpovspol

Vyřizuje/telefon

Roth/417510579, roth@teplice.cz

v Teplicích dne:

16. 6. 2022

P o v o l e n í

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.3.2021 podalo

statutární město Teplice, náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

které zastupuje:

Oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací MgMT

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Teplice – přechod pro chodce a chodníky Hudcov“

(dále jen „stavba“) na pozemku p.č. 97, 415, k.ú. Hudcov a p.p.č. 745, 270/11, 270/8, 270/16, 270/14, k.ú. Teplice-Řetenice.

Stavba obsahuje:

Předmětem společného řízení je úprava komunikace č. II/254 na výjezdu z Teplic – ul. Duchcovská směrem na ul. Panorama. Stavba je navržena jako stavba dopravní infrastruktury, řešící stávající nevyhovující stav pěších komunikací podél silnice č. II/254, včetně přechodového místa propojujícího chodník na severu a jihu lokality. V současném stavu přechod pro chodce vykazuje neúměrnou délku (cca 10 metrů) a je nevhodně situován do prostoru nájezdového klínu zastávky. Realizací uvažovaného záměru dojde k vytvoření ucelené bezbariérové pěší trasy v souhrnné délce cca 200 metrů. Součástí návrhu je i logická navazující stavební optimalizace stávající autobusové zastávky Teplice, Hudcov, Panorama v obou směrech a to nově formou plnohodnotného zálivu. Nová pěší infrastruktura je navržena dle zásad bezbariérového užívání a v celé délce kopíruje trasu stávajících chodníků.

Stanoví se podmínky pro umístění stavby:

1. záměr bude umístěn v souladu s částí dokumentace nazvané: „Teplice – přechod pro chodce a chodníky, Hudcov a Řetenice“, zpracované v 09/2020, zodpovědný projektant Ing. Josef Filip, Ph.D. (ČKAIT 0401915).

Stanoví se podmínky pro provedení stavby:

2. Termín dokončení stavby se stanovuje na 12/2025.
3. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správci určených sítí.

